**Segundo parcial A - 2012**

Ejercicios prácticos

1)\_ El PBIpm en millones de pesos fue de 14000 en el año 2011 y de 13500 en el año 2010. Si los índices de precios fueron 231 en el año 2011 y 213 en el año 2010 (base 1993 = 100), determine la variación real de la actividad económica.

2)\_ El balance de una empresa esta resumido en los siguientes datos:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Balance de la empresa al 31 de diciembre | |  |
| Caja y bancos | $ 45500 | Activo |
| Sueldos adeudados | $ 35000 | Pasivo |
| Impuestos a pagar | $ 29000 | Pasivo |
| Cuentas a cobrar | $ 21000 | Activo |
| Deudas a proveedores | $ 33000 | Pasivo |
| Deudas a largo plazo | $ 52000 | Pasivo |
| Stock de materias primas | $ 98500 | Activo |
| Edificios | $ 93000 | Activo |

\_ Determine el monto al que asciende el patrimonio neto y los índices de solvencia y liquidez corriente.

3)\_ Su empresa utiliza para una tarea especifica una grúa, la cual alquila cuando precisa. Sin embargo, en el último tiempo, ha recibido mucha demanda de estos trabajadores específicos y ha estimado la siguiente demanda, en horas, para los próximos 6 años: 1500, 1600, 1800, 1900, 2000 y 1800. Su proveedor le alquila la grúa a un costo de 200 $/h, incluyendo operario y mantenimiento. Usted analiza la alternativa de comprar la máquina. Esta cuesta $150000 y al cabo de los 6 años tendrá un valor residual de $30000. Los costos de operación y mantenimiento de la maquina son 150 $/h. Usted obtiene como ganancia al desarrollar esta actividad la suma de 250 $/h. Determinar el VAN de cada alternativa y aconseje la alternativa que le deje mayor ganancia. Considere una tasa de descuento anual del 12%.

4)\_ Usted evalúa solicitar un crédito para la adquisición de la grúa. Este le seria otorgado, por un monto de $100000, una tasa de 2% mensual, a pagar en un plazo de 5 meses. Determine, aplicando el método alemán y francés, el monto de las cuotas que deberá pagar en cada mes y el monto total de intereses en cada método.

5)\_ Explique cómo clasificaría los costos para organizar un costeo por absorción

6)\_ Ejemplifique fuentes de financiación propia, ajena, de corto y largo plazo.

7)\_ Cuales son las alternativas de la ingeniería básica en la formación de proyectos.

8)\_ Explique lo que entiende por punto de equilibrio para comparación de alternativas.